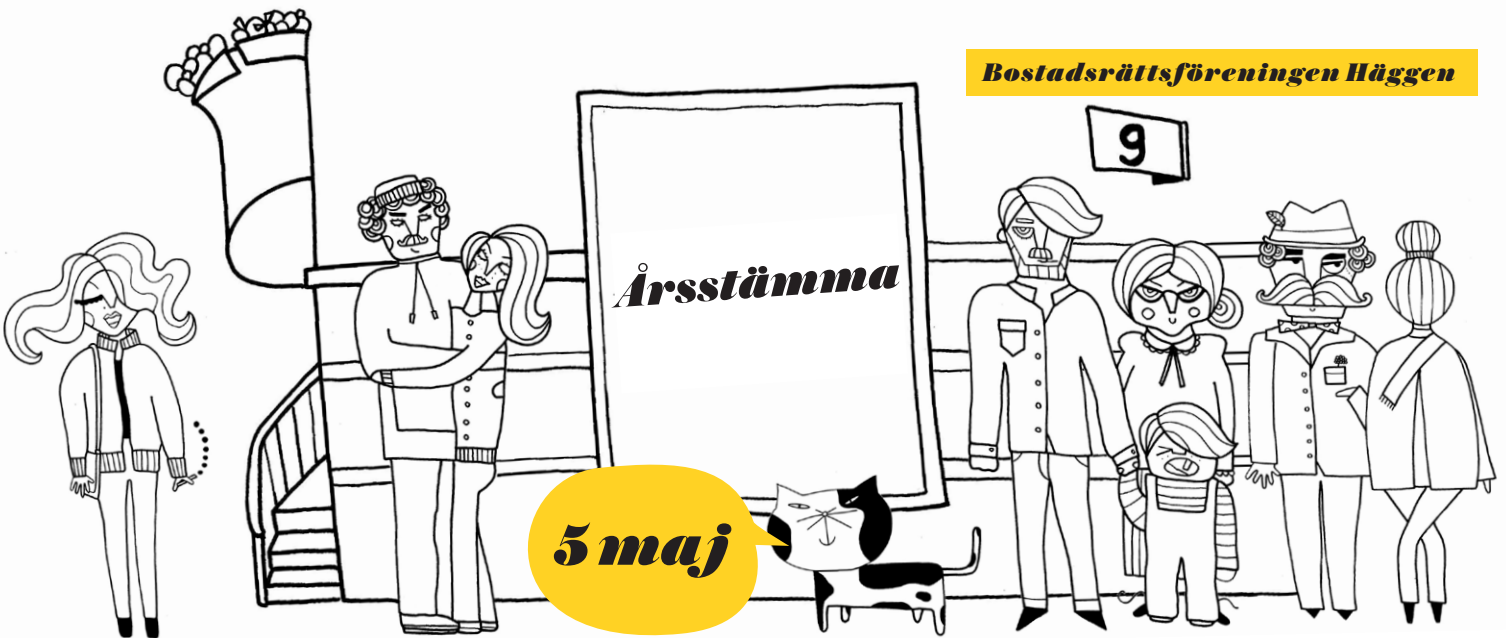




Välkommen till stämma för Bostadsrättsföreningen Håggen

Härmed kallas medlemmarna i Brf Håggen till ordinarie föreningsstämma.

Datum & tid: 5 maj 2015 klockan 18:00.

Plats: I källaren nedanför trappa 1.

Ingen föranmälan krävs.

Dagordning

1. Öppnande av stämman
2. Val av ordförande vid stämman
3. Ordförandes val av protokollförare
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Val av två justeringsmän
6. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Godkänna förslag till dagordning
8. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
9. Beslut angående
 - a) Fastställelse av resultaträkning och balansräkning
 - b) Dispositioner beträffande föreningens resultat enligt fastställd balansräkning
10. Ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter
11. Fastställande av arvoden åt styrelse, intern revisor och trädgårdsarbete
12. Antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som skall väljas
13. Val av styrelse och styrelsesuppleanter
14. Val av intern revisor, revisorssuppleant samt extern revisor
15. Val av valberedning
16. Motion från Lovisa Ovesen Wågert, bifogas kallelsen
17. Övriga ärenden
18. Stämmans avslutande

Malmö 17 april 2015.

Bostadsrättsföreningen Håggen

Styrelsen

Valberedningens förslag

Nystyrelse

Omval:

Fredrik Karlsson

Pär Ottosson

Nya ledamöter:

Hannes Arkander

Olivia Sandberg

Martin Clauson

Suppleanter:

Thomas Lindner

Inger Assarsson

Avgående ledamöter:

Emmy Kafle

Anton Gross

Intern revisor

Intern revisor:

Vakant

Revisorssuppleant:

Vakant

Extern revisor:

Cederblad&co

Valberedning

Vakant

Vakant

Motion från Lovisa Ovesen Wågert

Motion till Brf Häggen, årsstämman 2015

Köp av vindsutrymme ovanför lägenhet

4 st bifogade bilagor

Vi, Lovisa Ovesen Wågert och Pär Ottosson, bor högst upp i trappa 6 och vi önskar köpa en del av vindsutrymmet ovanför vår lägenhet. Anledningen till utökningen av lägenheten är att vi önskar bygga två rum till våra barn samt ett allrum.

Det finns idag ett dokument från Stadsbyggnadskontoret som skulle kunna möjliggöra detta.

Självklart kommer vi i samråd med Styrelsen och Stadsbyggnadskontoret tillgodose de krav som ställs gällande brandskydd och nödutgångar.

För de vindsutrymmen som försvinner i samband med vår utökning föreslår vi att flytta dessa förråd till en av torkvindarna i samma del av vindsutrymmet. Kostnaden för detta är vi villiga att stå för. Vi kan också avstå från de två vindsförråd vi idag innehar. På bifogad ritning ser ni dessa två samt var de nya förråden skulle kunna ligga. Vi bifogar även en ritning med ett förslag på var vår önskade utbyggnad skulle kunna ligga. I utbyggnaden har vi tagit del av kravet på brandskydd som ställs då det kommer att finnas kvar en passage mellan de olika trapphusen.

Vi önskar även sätta in 2 st takfönster men då det är Malmö Museer som beslutar om utformningen är detta något som måste gå via dem. Föreningen har däremot rätt att ta fram egna regler för utseende och utformning av fönstren. Även ett utlåtande från Malmö Museer bifogas.

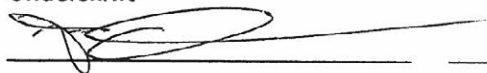
Vi föreslår därför årsstämman besluta att:

Sälja delar vindsutrymmet ovanför vår lägenhet i trappa 6.

Ort Malmö

Datum 8/4 - 2015

Underskrift



Namnförtydligande

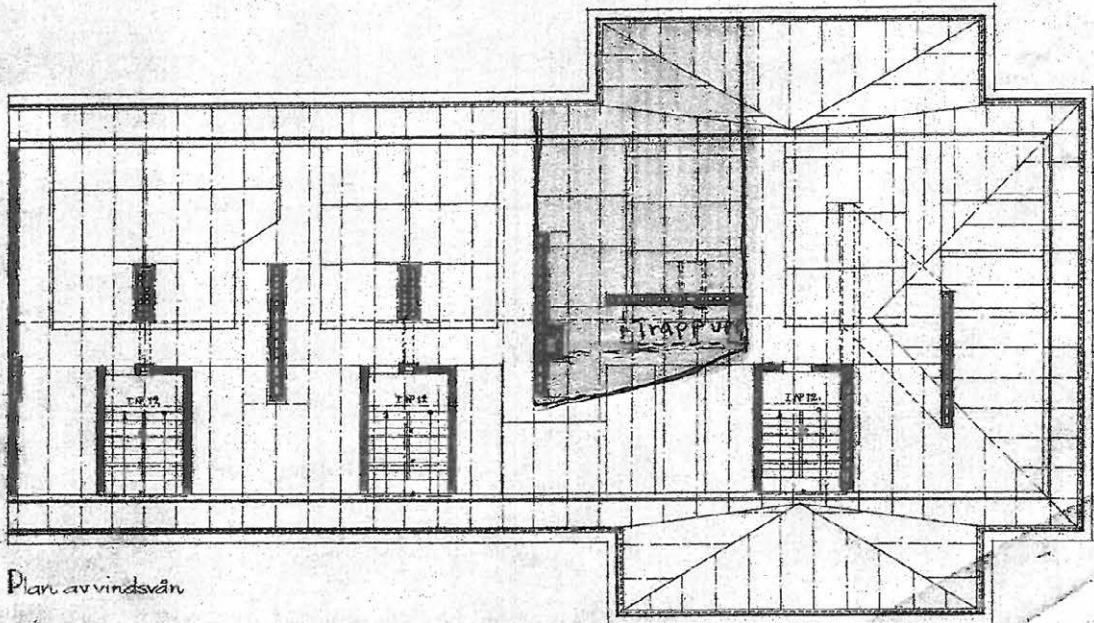
Pär Ottosson

Lovisa Ovesen Wågert

Lägenhet(er) nr: 64/65

Eslövsgatan 9

214 38 MALMÖ



Plan av vindsvånen

Bilden visar var vi önskar bygga ut vår lägenhet.

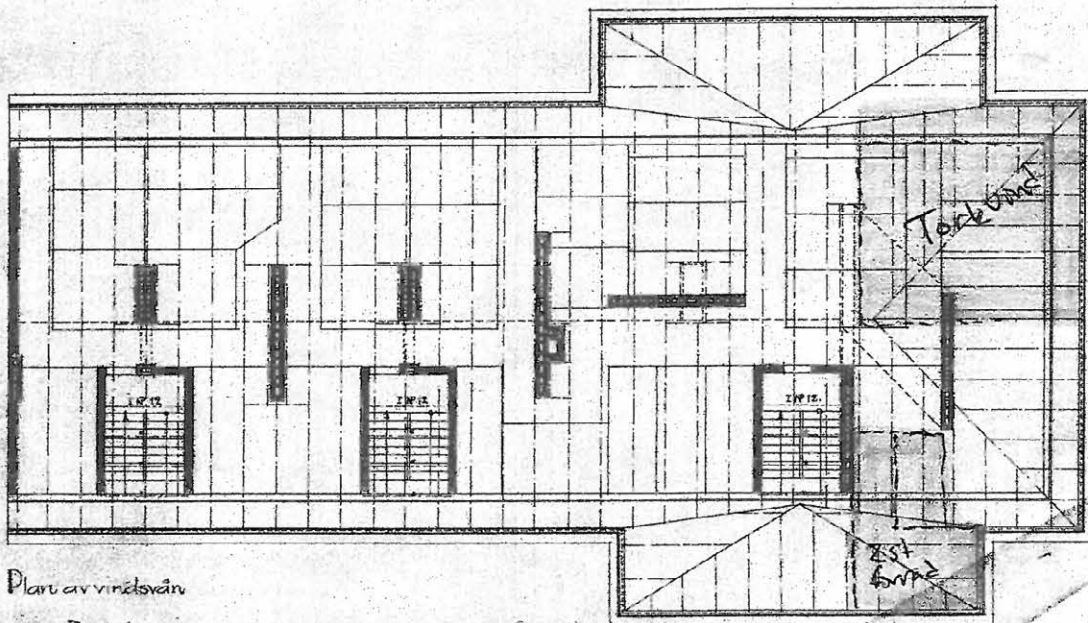
Malmö 16/1/1936

Carl S. Rosén

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

20

30 M



Plan av vindsvånen

Bilden visar våra 2 förråd samt var vi föreslår att man bygger nya förråd.

Malmö 16/1/1936

Carl S. Rosén

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

20

30 M

Bilden visar var i lägenheten trappuppgången kommer att ligga.

