

November  
2015

9

Bostadsrättsföreningen Häggen

# Häggen INFO

## ***Nya Stadgar!***

Bolagsverket har godkänt våra nya stadgar som röstades genom på de två extrastämmor som föreningen kallade till under våren 2015. Stadgarna gick genom 2015-08-01. De nya stadgarna innebär bland annat att föreningen har möjlighet att ta ut en avgift i samband med andrahandsuthyrning, klargörande av ansvarsfördelningen mellan förening och medlemmar och att avgift för TV och Bredband inte längre baserar sig på andelstalet för lägenheten.

De fullständiga nya stadgarna hittar du på [brfhaggen.se](http://brfhaggen.se) och även som bilaga till detta Häggennytt.

## ***Styrelsen och valberedningen***

Styrelsen består av:

Ordförande: Fredrik Karlsson

Vice Ordförande: Pär Ottosson

Sekreterare: Hannes Arkander

Kassör: Martin Clauson

Valberedningen kommer snart påbörja sitt arbete inför nästa årsstämma 2016. Du som vill vara med kan kontakta [Jenny\\_Hansson@hotmail.com](mailto:Jenny_Hansson@hotmail.com).

## ***Balkonggolv***

Angående balkongerna som renoverades hösten 2015.

**Det är medlemmens ansvar** att man håller sin golvbrunn fri från löv/skräp och inte inreder sin balkong med golv; detta för att avrinningen av vatten ner i avloppsbrunnen ska fungera.

### **Medlemmen är ansvarig för balkonggolvet.**

Om man upplever problem med avrinningen så kan det hjälpa att skura av golvytan men vanlig såpa. Skulle ni trots detta ändå ha problem med vattensamlingar på balkongen så får ni gärna kontakta styrelsen så att vi kan anmäla detta inför den garantibesiktning som kommer genomföras inom en fyraårsperiod.

## ***Tillsyn vid överlåtelser***

Framöver kommer tillsynen av lägenheter i samband med försäljning att skötas av Bredablick förvaltning. När styrelsen får information om en lägenhetsförsäljning kontaktas Bredablick som i sin tur hör av sig till säljaren för att boka en tid för tillsyn. Vid tillsyn kan även köparen delta.

## ***Hemsidan - [www.br/haggen.se](http://www.br/haggen.se)***

Om ni inte redan hittat dit, rekommenderar vi ett besök på föreningens hemsida [www.br/haggen.se](http://www.br/haggen.se). Här hittar ni gamla nummer av Häggennytt, årsredovisningar och annan allmännyttig info om föreningen, samt kontaktformulär till styrelsen.





## ***Nya Tvättmaskiner!***

Styrelsen har beslutat att tvättstugorna ska rustas upp. Samtliga maskiner kommer att ersättas med nya. Styrelsen håller just nu på att ta in offerter från olika leverantörer.

Ytterligare information följer när en leverantör är vald.

## ***Cykelröj!***

Dags att göra plats i våra cykelställ på gård och i källare. Inom kort kommer alla cyklar att märkas upp. Om du inte vill att din cykel röjs undan, tar du enkelt bort markeringen.

Röjningen sker **den 5 december**.

## ***Sista Häggennytt!***

**...åtminstone i printad version.**

Detta är den sista printade versionen av Häggennytt. Framtida nyheter och information som berör föreningen, hittar du på vår hemsida.

**OBS!** Viktigt information kommer att sättas upp på anslagstavlan i respektive trappuppgång.



## ***Kontakta styrelsen***

*Har ni tips, idéer, uppmuntrande ord, vill hjälpa till på nått sätt eller bara behöver komma i kontakt med styrelsen så tveka inte för det är lika mycket din förening.*

*Mejla oss gör du på:*

*styrelsen@brfhaggen.se*

*eller vid brådskande ärende ring:*

*040-632 05 79*



**Varma hälsningar från styrelsen!**

*Fredrik Karlsson, Ordförande*

*Pär Ottosson, Vice ordförande*

*Hannes Arkander, Sekreterare*

*Martin Clauson, Kassör*