

HÄGGEN-NYTT

Brf. Häggens Årsmöte

Den 3:e maj hålls ordinarie föreningsstämma. Mötet börjar kl 18:00 i källaren nedanför trappa 1. Den som vill ha mat efteråt anmäler sig med fördel genom att skriva sitt namn på den lista som sitter uppsatt längst ner i trapphusen. Självaste mötet kan man alltså närvara vid även utan anmälan. Vi vill dock påminna om att sista chansen på maten är idag. Hoppas vi ses på mötet!

Loppmarknad med Brf. Alba

Vill du tjäna en extra slant eller fynda den perfekta prylen? Lördag den 14 maj kl 10-14 kommer vi att anordna loppis tillsammans med Brf Alba (våra grannar på Eslövsgatan 7). Alla boenden som vill får sälja, man får själv ordna med bord eller dylikt. Annonsering i grannskapet och i Sydsvenskan kommer att göras.

GÅRDSDAG!

Söndagen den 15 Maj kl 11.00 tänkte vi samlas för att pyssla om vårt hus och vår trädgård. Vi hoppas att så många som möjligt kan vara med!

Lite av de saker som behöver fixas, för att minska på onödiga kostnader och öka på trivselen är:

- i. Uppbindning av växter
- ii. Våra trädgårdsmöbler behöver fixas
- iii. Tvättstugorna behöver ses om
- iv. Det behövs röjas lite runt omkring

Detta hoppas vi innerligt att ni vill hjälpa till med och som tack för hjälpen bjuder vi på grillat när vi är klara och så får ni en ypperlig chans att lära känna era grannar ytterligare lite!

Har ni några frågor kontakta Styrelsen.

INFORMATION OM UNDERHÅLLSPLAN

Under hösten 2010 genomförde Bredablick en besiktning av vår fastighet. Denna har legat till grund för den underhållsplan som föreningen numera har att förhålla sig till i planering och budgetering av fastighetens underhåll på kort och lång sikt. Detta är positivt då ett planerat underhållsarbete, och årlig avsättning till underhållsfond, delvis har saknats under tidigare år.

Med nuvarande underhållsplan som är kopplad till budgeten skapas framförhållning inför de investeringar som krävs framöver. Det har också lett till att föreningen från och med 2010 har börjat göra årliga avsättningar till underhållsfond.

Under de kommande 1-3 åren planerar styrelsen för att genomföra följande underhållsarbete:

- i. Statuskontroll av spillvattenledningar
- ii. Målning av torkrum och tvättstugor
- iii. Renovering av källardörrar

Sett på lite längre sikt planeras för:

- i. Takrenovering (ca 5 år)
- ii. Renovering av spill och tappvattenstammar (ca 10 år)

CONTAINER

Den 13-23:e Maj kommer det stå en container utanför grinden mot Nobelvägen. Det som inte säljs på loppisen kan alltså lätt slängas där.



VÅR GÅRD

Brf Häggen har en fantastiskt fin och stor gård. Det är unikt att i innerstaden ha tillgång till en så stor privat grönyta som vi i Brf Häggen har. Det finns många som har fina idéer om vad som kan göras. Kontakta gärna styrelsen om du har förslag på åtgärder. Idéer är alltid välkomna - likaså hjälp från våra medlemmar. Det är viktigt att vi tillsammans förvaltar gården så att den kan bli ett signum för Brf Häggen. Ta hand om din gård och använd den flitigt.